Проект

**РФ**

**ДУМА**

**ЗАПАДНОДВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2023г. г. Западная Двина №\_\_\_\_\_**

О внесении изменений в Решение

Думы Западнодвинскогомуниципального

округа Тверской области от 28.10.2022г. № 185

«Об утверждении прогнозного плана

(программы) приватизации муниципального

имущества муниципального образования

Западнодвинский муниципальный округ Тверской области

на 2023-2025 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дума Западнодвинского муниципального округа Тверской области

РЕШИЛА:

1.Внести следующие изменения в решение Думы Западнодвинского муниципального округа Тверской области от 28.10.2022 г. № 185 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Западнодвинский муниципальный округ Тверской области на 2023-2025 годы»:

а) В разделе 2 « Прогноз доходов бюджета муниципального образования от приватизации муниципального имущества» слова: «Поступления в местный бюджет доходов от реализации муниципального имущества ожидаются в сумме 449 тыс. руб., в том числе по годам:

в 2023 году – в сумме 449 тыс. руб.;»

заменить словами «Поступления в местный бюджет доходов от реализации муниципального имущества ожидаются в сумме 4 млн. 327 тыс. руб., в том числе по годам: в 2023 году-в сумме 4 млн. 327 тыс. руб.»

б) В разделе 3 «Ресурсное обеспечение прогнозного плана (программы) приватизации» слова «Расходы на проведение приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования, продажа которого планируется в 2023 - 2025 годах, предусматриваются на оценку рыночной стоимости в размере:

5 тыс. руб. с разбивкой по годам:

2023 год -5 тыс. руб.;»

заменить словами «Расходы на проведение приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования, продажа которого планируется в 2023 - 2025 годах, предусматриваются на оценку рыночной стоимости в размере:

30 тыс. руб. с разбивкой по годам:

2023 год - 30 тыс. руб.;

в) раздел «Муниципальное имущество муниципального образования, приватизация которого планируется в 2023-2025 годах» дополнить следующим объектом:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование (назначение) объекта и его местонахождение | Площадь (кв. м.),  Объем ( куб. м.) протяженность (иные технические характеристики) | Способ приватизации | Предположительно срок приватизации | Программа мероприятий | Рыночная стоимость  (согласно справке оценщика) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Здание столовой,  69:08:0160801:40  Тверская область, Западнодвинский район, Западнодвинское сельское поселение, д. Мухино, д. 8 | общая площадь 77,7 кв.м., 2004 года постройки, кирпичное, одноэтажное | Открытый аукцион.  Продажа посредством публичного предложения | 4 квартал 2023 года | 1. Предпродажная подготовка.  2. Проведение торгов  3. Регистрация перехода права собственности | 359 497 руб.  НДС |
| 2 | гостевой дом (корпус 1), 69:08:0160801:39  Тверская область, Западнодвинский район, Западнодвинское сельское поселение, д. Мухино, д. 8 | общая площадь 74,9 кв.м, 2005 года постройки, деревянный, двухэтажный | Открытый аукцион.  Продажа посредством публичного предложения | 4 квартал 2023 года | 1. Предпродажная подготовка.  2. Проведение торгов  3. Регистрация перехода права собственности | 178 835 руб.  с НДС |
| 3 | гостевой дом (корпус 2), 69:08:0160801:43  Тверская область, Западнодвинский район, Западнодвинское сельское поселение, д. Мухино, д. 8 | общая площадь 196,2 кв.м.,2000 года постройки, деревянный, двухэтажный | Открытый аукцион.  Продажа посредством публичного предложения | 4 квартал 2023 года | 1. Предпродажная подготовка.  2. Проведение торгов  3. Регистрация перехода права собственности | 392 869 руб.  с НДС |
| 4 | гостевой дом (корпус 3), 69:08:0160801:41  Тверская область, Западнодвинский район, Западнодвинское сельское поселение, д. Мухино, д. 8 | общая площадь 215,6 кв.м., 2009 года постройки, деревянный, одноэтажный | Открытый аукцион.  Продажа посредством публичного предложения | 4 квартал 2023 года | 1. Предпродажная подготовка.  2. Проведение торгов  3. Регистрация перехода права собственности | 652 074 руб.  с НДС |
| 5 | здание стартово-финишного павильона,  69:08:0160801:42  Тверская область, Западнодвинский район, Западнодвинское сельское поселение, д. Мухино, д. 8 | общая площадь 82,5 кв.м ., 2004 года постройки,  деревянное  двухэтажное | Открытый аукцион.  Продажа посредством публичного предложения | 4 квартал 2023 года | 1. Предпродажная подготовка.  2. Проведение торгов  3. Регистрация перехода права собственности | 204 182 руб.  с НДС |
| 6 | здание бани,  69:08:0160801:38  Тверская область, Западнодвинский район, Западнодвинское сельское поселение, д. Мухино, д. 8 | общая площадь 46,6 кв.м., 2004 года постройки, деревянное, одноэтажное | Открытый аукцион.  Продажа посредством публичного предложения | 4 квартал 2023 года | 1. Предпродажная подготовка.  2. Проведение торгов  3. Регистрация перехода права собственности | 81 561 руб.  с НДС |
| 7 | Земельный участок, 69:08:0160801:44  (для размещения спортивно-оздоровительной базы)  Тверская область, Западнодвинский район, Западнодвинское сельское поселение, д. Мухино, д. 8 | общая площадь 60995,0 кв.м., | Открытый аукцион.  Продажа посредством публичного предложения | 4 квартал 2023 года | 1. Предпродажная подготовка.  2. Проведение торгов  3. Регистрация перехода права собственности | 2 009 373 руб.  без НДС |

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Авангард» и размещению на официальном сайте администрации Западнодвинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель Думы

Западнодвинского муниципального округа С.Е. Широкова

Глава Западнодвинского

муниципального округа О.А. Голубева