**РФ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАПАДНОДВИНСКОГО РАЙОНА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**02.10. 2018 г. г. Западная Двина № 208**

**О внесении изменений в постановление № 113 от 29.06.2016г.**

**«Об утверждении Порядка формирования и**

**ведения перечня муниципального имущества**

 **муниципального образования Западнодвинского района,**

**свободного от прав третьих лиц»**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», администрация Западнодвинского района Тверской области **ПОСТАНАВЛЯЕТ:**

1.Внести следующие изменения в постановление администрации Западнодвинского района № 113 от 29.06.2016г. «Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня муниципального имущества муниципального образования Западнодвинского района, свободного от прав третьих лиц»:

1.1.Слова « Порядок формирования и ведения перечня муниципального имущества муниципального образования Западнодвинского района, свободного от прав третьих лиц» заменить словами « Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Западнодвинский район, свободного от прав третьих лиц(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

1.2. пункт 1.2. Приложения изложить в следующей редакции: «Организацию формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Западнодвинский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень), осуществляет Комитет по управлению имуществом администрации Западнодвинского района Тверской области (далее - Комитет)».

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в районной газете «Авангард» и размещению на официальном сайте администрации Западнодвинского района в сети Интернет.

Глава Западнодвинского района В.И. Ловкачев

Приложение

к постановлению администрации

Западнодвинского района

от 02.10.2018г. г. № 208

ПОРЯДОК

формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Западнодвинский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

1.2. Организацию формирования, ведения и обязательного опубликованияПеречня муниципального имущества муниципального образования Западнодвинский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень), осуществляет Комитет по управлению имуществом администрации Западнодвинского района Тверской области (далее - Комитет).

1.3. В настоящем Порядке под ведением Перечня понимается ведение учета муниципального имущества муниципального образования Западнодвинский район (далее - муниципальное имущество), включенного в Перечень.

1.4. Муниципальное имущество муниципального образования Западнодвинский район, включенное в Перечень, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.5. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Порядок формирования Перечня

2.1. Условием для включения муниципального имущества в Перечень является совокупность следующих обстоятельств:

2.1.1. имущество является муниципальной собственностью муниципального образования Западнодвинский район;

2.1.2. произведен учет имущества, при этом указаны данные, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче арендатору в качестве объекта аренды;

2.1.3. муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц, не является предметом залога, не является предметом судебных разбирательств;

2.1.4. муниципальное имущество, включенное в перечень, не относится к имуществу, необходимому для обеспечения осуществления работы органов местного самоуправления в рамках их компетенции, установленной законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами муниципального образования Западнодвинский район.

2.2. Формирование Перечня посредством утверждения состава имущества, соответствующего указанным в [пункте 2.1](file:///C%3A%5CUsers%5C1%5CDesktop%5C%D0%BF%20113%20%D0%BE%D1%82%2029.06.16.doc#P59) настоящего раздела условиям, осуществляется по постановлению администрации Западнодвинского района.

3. Порядок ведения Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется в электронном виде и на бумажных носителях уполномоченными должностными лицами Комитета по управлению имуществом администрации Западнодвинского района путем включения, исключения муниципального имущества, а также обновления данных Перечня.

3.2. В Перечень заносятся объекты муниципального имущества, соответствующие условиям, указанным в п. 2.1. настоящего Порядка, и данные об объектах.

3.3. Включение муниципального имущества в сформированный Перечень и исключение муниципального имущества из перечня могут осуществляться на основании постановления администрации муниципального образования Западнодвинский район в случаях:

а) принятия закона или иных правовых актов Российской Федерации и (или) Тверской области, муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Западнодвинского района, предусматривающих изменение состава муниципальной собственности муниципального образования Западнодвинский район;

б) приобретения в муниципальную собственность муниципального образования Западнодвинский район либо отчуждения из муниципальной собственности муниципального образования Западнодвинский район муниципального имущества, в том числе при совершении гражданско-правовых сделок, вынесения судебного акта и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

в) установления соответствия имущества, ранее не включенного в Перечень, указанным в [пункте](file:///C%3A%5CUsers%5C1%5CDesktop%5C%D0%BF%20113%20%D0%BE%D1%82%2029.06.16.doc#P53) 2.1 настоящего Порядка условиям, либо установления несоответствия имущества, ранее включенного в Перечень, указанным в [пункте](file:///C%3A%5CUsers%5C1%5CDesktop%5C%D0%BF%20113%20%D0%BE%D1%82%2029.06.16.doc#P53) 2.1 настоящего Порядка условиям.

4. Порядок обязательного опубликования Перечня

4.1. Сформированный и утвержденный постановлением администрации Западнодвинского района Перечень подлежит обязательному опубликованию в районной газете "Авангард" и размещению на официальном сайте Западнодвинского района в сети Интернет.

4.2. В случае включения муниципального имущества в Перечень или исключения муниципального имущества из Перечня указанные изменения опубликовываются в порядке, указанном в [пункте](file:///C%3A%5CUsers%5C1%5CDesktop%5C%D0%BF%20113%20%D0%BE%D1%82%2029.06.16.doc#P82) 4.2. настоящего раздела.

5. Порядок предоставления информации, содержащейся в Перечне

5.1. Информация об объектах муниципального имущества муниципального образования Западнодвинский район, содержащихся в Перечне, предоставляется любым заинтересованным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Комитет предоставляет запрашиваемую информацию в письменном виде в тридцатидневный срок со дня получения запроса (за исключением межведомственного запроса).

6. Заключительные положения

6.1. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 ст. 9 Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

6.2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".